

COMUNE DI SCAFATI

SALERNO

EMAIL:protocollo.scafati@asmepec.it

PROTOCOLLO GENERALE

N° 0014921

del 04-03-2021

Movimento: **Ingresso**

Tipo Spedizione: **Posta Elettronica**

Oggetto: **POSTA CERTIFICATA** Trasmissione errata corregge allegati Accordo Territoriale ai sensi della Legge 09.12.1998 n. 431 e D.M. 16.01.2017 (Contratti Agevolati di Locazione)

CORRISPONDENTI:

Denominazione	Indirizzo E-mail/PEC
antonioelefante@certmail-cnf.it	antonioelefante@certmail-cnf.it

SMISTAMENTI:

Assegnato a:	Mittente:	Data Assegnazione:
Sindaco	DE PASCALE ARMANDO Protocollo	04/03/2021 08:12:34
FIENGA	DE PASCALE ARMANDO Protocollo	04/03/2021 08:12:34

Il Responsabile

Spett.le
Comune di Scafati
Sede

Ill.mo Sig. Sindaco
Del Comune di Scafati

Oggetto: Accordo territoriale per la Città di Scafati ai sensi della Legge 09.12.1998 n. 431 e D.M. 16.01.2017 (Contratti Agevolati di Locazione)
Trasmissione di atti integrativi dell'accordo per la correzione di errori e/o incongruenze.

Con la presente, mediante comunicazione e trasmissione a mezzo pec all'Ufficio del Protocollo comunale, il sottoscritto Avv. Antonio Elefante, Presidente Provinciale della Federproprietà, quale Delegato delle seguenti Organizzazioni di categoria della proprietà edilizia e dell'inquilinato : CONFEDILIZIA, U.P.P.I., FEDERPROPRIETA', CONFABITARE, UNIONCASA, SUNIA, SICET, UNIAT CAMPANIA, ASSOCASA, FEDERCASA E UNIONE INQUILINI, avendo verificato dopo i primi mesi di vigenza dell'Accordo territoriale ai sensi della Legge 09.12.1998 n. 431 e del D.M. 16.01.2017, la sussistenza di errori ed incongruenze

DEPOSITA

Una versione di errata corrige dell'**Allegato A** del predetto Accordo, in un unico esemplare da valersi a sostituzione della versione precedentemente allegata all'Accordo originario.

In particolare l'errata corrige trasmesso provvede alla correzione delle seguenti criticità:

“inserimento del foglio 23 in area 3 periferica in luogo del corretto posizionamento in Area 1 Centrale.

Chiede, in caso di mancata assegnazione e trasmissione automatica del numero di protocollo, la cortese trasmissione del presente verbale con timbro di protocollo dell'Ente.

Distinti saluti

Salerno, li 04.03.2021

Avv. Antonio Elefante


ALLEGATO "A"

AREE OMOGENEE

Ai fini della stipula dei contratti ordinari e transitori anche per studenti universitari

AREA 1 (OMI C\4 - B\1 - C\1)

Centrale - Semicentrale

Corrispondente ai fogli di mappa 16-17-18-19-21-22-23

AREA 2 (OMI C/5)

Semicentrale-Suburbana

Corrispondente ai fogli di mappa : 25

AREA 3 (OMI D\2 - R\1- D\3)

Periferica - Extraurbana

Corrispondente ai fogli di mappa:

1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-14-20-25-26-28-29-30-31-32-33

Le parti individuano ai fini della maggiorazione del canone calcolato ai sensi del presente accordo, la possibilità di una maggiorazione fino al 30 %, laddove l'immobile locato si trovi in una delle seguenti strade e/o quartieri, individuati e qualificati quali luoghi di maggior pregio paesaggistico e/o commerciale della Città di Scafati:

- Via Pietro Melchiade, Corso Nazionale, Via Roma, Corso Trieste, Piazza V. Veneto.

Scafati, li 19/02/2021

Per le Associazioni della
Proprietà Edilizia

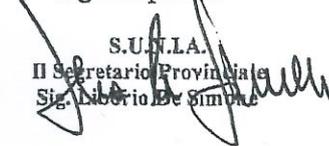
Confedilizia A.P.E. Salerno

Il Presidente
Avv Bruno Amendola



Per le Associazioni
degli inquilini

S.U.N.I.A.
Il Segretario Provinciale
Sig. Liborio De Simone



U.P.P.I.
Il Presidente
Avv. Nicola Lombardo
Nicola Lombardo

Federproprietà A.S.P.E.
Il Presidente
Avv. Antonio Elefante
Antonio Elefante

Confabitare
Il Presidente Regionale
Ing. Carlo Mungiguerra
Carlo Mungiguerra

A.P.P.C.
Il Presidente
Avv. Rocco Mastrangelo
Rocco Mastrangelo

Feder.Casa
Il Segretario Provinciale
Sig. Armando Milone

S.I.C.E.T.
Il segretario provinciale
Avv. Gaetano D'Agostino
Gaetano D'Agostino

U.N.I.A.T. CAMPANIA
Il Presidente Regionale
Dott. Pierluigi Estero
Pierluigi Estero

ASSOCASA
Il Segretario Provinciale
Sig.ra Valentina Bisogno
Valentina Bisogno

UNIONE INQUILINI
Il Segretario Provinciale
Sig. Carmine Migone
Carmine Migone

UNIONCASA
Il Presidente ASSOCIAZIONE NAZIONALE
Avv. Lucio Panella
UNIONCASA
Sede di SALERNO-CAVA DE TIRRENI
COSTIERA AMALFITANA
C.Fisc.: 95181440657
Lucio Panella